



# COMUNE DI COLLEPASSO

*Provincia di Lecce*

Piazza Dante 25 – 73040 Collepasso (LE)

Tel. 0833 346836 – Fax 0833 349000

Sito WEB: <http://www.comunedicollepasso.gov.it/>

PEC: protocollo.comune.collepasso@pec.rupar.puglia.it

**COPIA**

**Registro Generale n. 95**

## DETERMINAZIONE DEL 4° SETTORE

**N. 8 DEL 09-02-2016**

**Ufficio: UFFICIO TECNICO**

**Oggetto: Lavori di ristrutturazione, adeguamento igienico-sanitario, messa a norma ed efficientamento dell'Istituto Comprensivo Statale Scuola Secondaria di 1° grado "G. POMARICO" - C.U.P. J36J15000380002 - C.I.G. 6520546CC5 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA - RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO.**

L'anno duemilasedici addì nove del mese di febbraio,

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**OGGETTO: Lavori di ristrutturazione, adeguamento igienicosanitario, messa a norma ed efficientamento dell'Istituto Comprensivo Statale Scuola Secondaria di 1° grado "G. POMARICO" – C.U.P. J36J15000380002 - C.I.G. 6520546CC5  
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA - RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO.**

### **PREMESSO**

- **che** con Delibera G.C. n°44 del 02.04.2015 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di **ristrutturazione, adeguamento igienico-sanitario, messa a norma ed efficientamento dell'Istituto Comprensivo Statale Scuola Secondaria di 1° grado "G. Pomarico" di Via del Bosco; importo progetto €700.000,00** (codice CUP J36J15000380002) redatto dal progettista, Arch. Fernando Montagna;
- **che** con la medesima la medesima Delibera G.C. n°44 del 02.04.2015:

- veniva approvato il quadro economico, redatto dallo stesso progettista, Arch. Fernando Montagna, che prevedeva la spesa complessiva di €700.000,00 per la realizzazione dei lavori di *ristrutturazione, adeguamento igienico-sanitario, messa a norma ed efficientamento dell'Istituto Comprensivo Statale Scuola Secondaria di 1° grado "G. Pomarico" di Via del Bosco*;
  - veniva dato atto che il progetto, dell'importo complessivo di €700.000,00 è interamente finanziato con fondi regionali rivenienti dal Piano regionale triennale di edilizia scolastica 2015/2017 e piani annuali (art.10 del D.L. 12/09/2013, convertito in legge 8 novembre 2013), giusta determinazione della Regione Puglia del Dirigente del Servizio Scuola, Università e Ricerca n°16 del 20 maggio 2015;
  - veniva nominato l'arch. Fernando Montagna, dipendente dell'Ente a tempo indeterminato, Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'intervento in oggetto;
- **che** l'intervento è inserito alla voce "ristrutturazione, adeguamento, messa a norma ed efficientamento della Scuola Secondaria di 1° grado di Via del Bosco" del programma delle opere pubbliche per il triennio 2015/2017, approvato con la Delibera C.C. n. 14 del 27.08.2015 e appositamente modificato con successiva deliberazione n° 21 del 13.11.2015;

#### CONSIDERATO

- **che** con Deliberazione del Consiglio dell'Unione delle Serre Salentine n. 3 del 11.12.2015 è stato istituito, ai sensi dell'art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006, il servizio per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture attraverso un'UNICA CENTRALE DI COMMITTENZA nell'ambito dell'Unione dei Comuni di Aradeo, Collepasso, Neviano, Tuglie e Seclì;
- **che** con la innanzi richiamata Deliberazione del Consiglio dell'Unione delle Serre Salentine n. 3 del 11.12.2015 veniva approvato il "*Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza*";
- **che** con Determinazione dirigenziale del IV Settore del Comune di Collepasso n. 119 del 16.12.2015, veniva attivata ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 11, comma 2, del D.Lgs. n°163/2006 e all'art.192 del D.Lgs. n°267/2000 apposita procedura a contrarre ai fini della stipula del contratto per l'affidamento delle opere previste nel progetto esecutivo, approvato con la Delibera G.C. n° 44 del 02.04.2015 per la realizzazione dei lavori di *ristrutturazione, adeguamento igienico-sanitario, messa a norma ed efficientamento dell'Istituto Comprensivo Statale Scuola Secondaria di 1° grado "G. Pomarico" di via del Bosco; importo progetto €. 700.000,00* (codice CUP J36J15000380002);
- **che** con la stessa innanzi citata Determinazione dirigenziale del IV Settore del Comune di Collepasso n. 119 del 16.12.2015 si dava atto che:
  - ai sensi del comma 1° dell'articolo 6 del suddetto "*Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza presso l'Unione dei Comuni delle Serre Salentine*", approvato con la succitata Delibera n. 3/2015, per le procedure a beneficio di un singolo Comune dell'Unione, la CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA è titolare del procedimento dall'indizione della gara e fino all'aggiudicazione provvisoria;
  - ai sensi dell'articolo 9 del "*Regolamento*", restano in capo ai comuni associati diversi adempimenti tra cui: la programmazione, l'individuazione del RUP, la progettazione, l'adozione della determina a contrarre, la scelta della modalità di gara; la proposta dell'elenco di operatori da invitare in caso di procedura negoziata; la presa visione dei luoghi; l'adozione della determinazione di aggiudicazione definitiva; la stipulazione e la gestione operativa del contratto;
- **che** con Determinazione del Responsabile della CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA - C.U.C. n. 3 del 18.12.2015 è stata indetta per il Comune di Collepasso (LE), una procedura

negoziata ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 9, comma 1, lettera d) del D.L. n°133/2014, convertito con modificazioni con legge n° 164/2014, e all'articolo 57, comma 6, del D.Lgs. n° 163/2006, per la scelta del contraente cui affidare l'esecuzione delle sole lavorazioni del progetto esecutivo, approvato con la Delibera G.C. n° 44 del 02.04.2015, per la realizzazione dei lavori di **ristrutturazione, adeguamento igienico-sanitario, messa a norma ed efficientamento dell'Istituto Comprensivo Statale Scuola Secondaria di 1° grado "G. Pomarico" di via del Bosco; importo progetto €. 700.000,00** (codice CUP J36J15000380002) da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del D.Lgs. 163/2000;

- **che** con Determinazione del Responsabile della CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA - C.U.C. n. 14 del 28.12.2015 (R.G. n. 21 del 28.12.2015) veniva nominata la Commissione di gara per l'esame e la valutazione delle offerte relative all'appalto dei lavori di **ristrutturazione, adeguamento igienico-sanitario, messa a norma ed efficientamento dell'Istituto Comprensivo Statale Scuola Secondaria di 1° grado "G. Pomarico" di via del Bosco, importo progetto €. 700.000,00** (codice CUP J36J15000380002);
- **che** con Determinazione del Responsabile della CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA - C.U.C. n. 29 del 30.12.2015, nelle more di verifica delle giustificazioni dell'Offerta da richiedere alla ditta 1° in graduatoria, venivano approvati i verbali delle operazioni di gara e disposta l'AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA dei lavori di **ristrutturazione, adeguamento igienico-sanitario, messa a norma ed efficientamento dell'Istituto Comprensivo Statale Scuola Secondaria di 1° grado "G. Pomarico" di via del Bosco, importo progetto €. 700.000,00** codice CUP J36J15000380002 - C.I.G. **6520546CC5** alla ditta **"SOLEDIL GROUP s.r.l."** da Matino (LE) che ha conseguito il maggior punteggio complessivo (95,5942/100) nella graduatoria finale con un ribasso economico del 5,00%, alle condizioni dell'offerta tecnica proposta e con l'importo dei lavori così rideterminato:

IMPORTO DELL'APPALTO (IVA esclusa)	IMPORTO A BASE D'ASTA	RIBASSO OFFERTO	IMPORTO AL NETTO DI RIBASSO
Lavori	554.115,08	5,00	526.409,33
Oneri non soggetti al ribasso	9.546,27	-----	9.546,27
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO (IVA esclusa)	563.661,35	-----	535.955,60

- **che** l'aggiudicazione definitiva è subordinata alla verifica della congruità dell'offerta risultata prima nella graduatoria finale sopra riportata;
- **che**, qualora, a seguito della verifica, l'offerta dovesse risultare "anomala", sarà effettuata una ulteriore seduta pubblica di gara, nella quale l'offerta sarà esclusa e la graduatoria riformulata;
- **che** nel caso l'offerta dovesse risultare congrua, la graduatoria sopra riportata si intende confermata in via definitiva, senza ulteriore seduta pubblica. Tale circostanza sarà oggetto di apposito verbale della Commissione in seduta riservata;
- **che** con nota prot. n. 1 (CUC) del 04.01.2016 sono state richieste al suddetto concorrente, risultato aggiudicatario provvisorio, le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'offerta formulata in sede di gara, nonché relative agli altri elementi di valutazione dell'offerta al fine di verificarne la congruità;
- **che** l'impresa **SOLEDIL GROUP S.R.L. da MATINO (LE)** ha fatto pervenire, nei termini stabiliti le giustificazioni richieste, acquisite in atti prot. n. 3518 del 24.4.2014, comprendenti:
  - Allegato "A" - Relazione tecnica generale;
  - Allegato "B" - Analisi del 100% prezzi di appalto (al netto del Ribasso Offerto);
  - Allegato "C" - Riferimenti costi noli e macchine;
  - Allegato "D" - Riferimenti ufficiale costi della mano d'opera;

- Allegato "E" - Analisi di compatibilità dell'offerta tecnica (incluse Opere Migliorative);
  - Allegato "F" – Analisi di dettaglio Oneri di sicurezza aziendali;
  - Allegato "G" - Preventivi forniture.
- **che** la Commissione, in seduta riservata del 15.01.2016, ha esaminato la documentazione prodotta con riferimento agli elaborati tecnici del progetto posto a base di gara, e di quanto stabilito nel disciplinare di gara, giusto Verbale di Gara n. 4 del 15.01.2016.

#### DATO ATTO

- **che**, ai sensi dell'art.9 del Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza, con successivo provvedimento il Comune di Collepasso deve procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto;

#### ACCERTATO:

- **che** il progetto di che trattasi, di complessivi € 700.000,00, risulta essere finanziato con fondi regionali rivenienti dal Piano regionale triennale di edilizia scolastica 2015/2017 e piani annuali (art.10 del D.L. 12/09/2013, convertito in legge 8 novembre 2013), giusta determinazione della Regione Puglia del Dirigente del Servizio Scuola, Università e Ricerca n°16 del 20 maggio 2015, con spesa già imputata sul cap. 2100 del bilancio 2015;
- **che** il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), per il progetto di che trattasi, è l'arch. Fernando Montagna, Responsabile del IV Settore, dipendente del Comune di Collepasso a tempo indeterminato;

#### DATO ATTO

- **che** nei riguardi della stessa la Ditta SOLEDIL GROUP s.r.l. da Matino (LE) si è proceduto positivamente alla verifica del possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione alla gara;
- **che** a seguito di verifica, in contraddittorio, degli elaborati progettuali dell'Offerta migliorativa, presentata dalla ditta aggiudicatrice, è emerso che nel Computo Metrico del progetto approvato con Delibera G.C. n°44 del 02.04.2015 vi erano delle voci di spesa già comprese in altre e/o erroneamente collegate, dal software di elaborazione, ad altre voci. In particolare:
- Le spese di trasporto a discarica e gli oneri di smaltimento erano di fatto già incluse nel prezzo delle demolizioni o delle rimozioni, in particolare tenuto conto che la maggior parte del materiale sarà riutilizzato in cantiere;
  - È stato indicato il prezzo dell'intonaco a base di vermiculite anziché quello previsto inizialmente costituito da intonaco premiscelato a base cementizia;
  - Sia nel rivestimento esterno che nelle tinteggiature interne, la voce del Prezziario Regionale recita "... eseguito a qualsiasi altezza ... compreso ogni attrezzatura", lasciando intendere che nel prezzo è incluso l'onere per le attrezzature necessarie a eseguire l'opera a qualunque altezza, dunque comprendendo anche la necessaria attrezzatura per superare qualunque dislivello;
  - Da un'analisi del prezzo è emerso che il rivestimento basso emissivo ha un'incidenza minore del 20% per lo specifico vetro stratificato considerato, dovendo raggiungere una trasmittanza dell'infisso pari a 2,1 W/mq.

pertanto il Q.E. di progetto risulta così rideterminato:

QUADRO ECONOMICO				
A)	Lavori			
	A.1	Lavori a corpo		€ 490.406,90
	A.2	Lavori a misura		€ -
	A.3	Lavori in economia		€ -

Determinazione 4° SETTORE n.8 del 09-02-2016 COMUNE DI COLLEPASSO

<b>A.4</b>	Totale Lavori	<b>€ 490.406,90</b>
A.5	Oneri di sicurezza generale non soggetti a ribasso (da PSC)	€ 9.546,27
A.6	Oneri di sicurezza di fase non soggetti a ribasso (da PSC)	€ -
A.7	Totale Lavori a Base d'Asta	€ 490.406,90
A.8	Totale Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.546,27
<b>A.9</b>	<b>Totale Lavori e Oneri della Sicurezza</b>	<b>€ 499.953,17</b>
<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>	
B.1	Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ -
B.2	Somme per indagini, accertamenti, rilievi, ecc. compresi oneri prev.	€ 8.756,20
B.3	Allacciameti ai pubblici servizi	€ 1.050,00
B.4	Imprevisti	€ 49.995,32
B.5	Acquisizione aree ed espropri	€ -
B.6	Accantonamenti di cui all'art. 133, commi 3 e 4	€ 4.999,53
B.7	Spese tecniche per	
B.7.1	Direzione Lavori, Contabilità, assistenza giornaliera, C.R.E.	€ 32.554,30
B.7.2	Coordinamento Sicurezza Esec.	€ 11.124,00
B.7.3	Collaudi	€ 4.000,00
B.8	Spese per progettazione interna (UTC) e RUP	€ 9.999,06
B.9	Supporto al R.U.P.	€ 4.000,00
B.10	Spese per commissioni, pubblicità, ecc.	€ 7.755,60
B.11	IVA ed altre imposte:	
B.11.1	Oneri previdenziali per spese tecniche	€ 2.067,13
B.11.2	IVA sui lavori	€ 49.995,32
B.11.3	IVA su spese tecniche e oneri previdenziali	€ 13.750,36
<b>B12</b>	<b>Totale Somme a disposizione della S.A.</b>	<b>€ 200.046,83</b>
<b>C</b>	<b>TOTALE IMPORTO DI PROGETTO</b>	<b>€ 700.000,00</b>

- **che** la Ditta SOLEDIL GROUP s.r.l. da Matino (LE) ha accettato senza alcuna riserva la rideterminazione del Q.E. di progetto messo a base d'asta, controfirmando la "RELAZIONE GIUSTIFICATIVA RETTIFICA IMPORTI DI PROGETTO – RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO – RIDETERMINAZIONE" e relativo "Elenco prezzi rivisto" e "Computo metrico rivisto";

**VISTO** il nuovo Quadro economico di progetto come sopra rideterminato;

**VISTO** il nuovo Quadro economico di progetto rideterminato secondo le risultanze di Gara per l'aggiudicazione dei lavori di **ristrutturazione, adeguamento igienico-sanitario, messa a norma ed efficientamento dell'Istituto Comprensivo Statale Scuola Secondaria di 1° grado "G. Pomarico" di via del Bosco, importo progetto € 700.000,00** (codice CUP J36J15000380002) così come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO POST-GARA			
A)	Lavori	IMPORTO DI PROGETTO	IMPORTO POST-GARA
A.1	Lavori a corpo	€ -	€ -
A.2	Lavori a misura	€ 490.406,90	€ 465.886,56
A.3	Lavori in economia	€ -	€ -
<b>A.4</b>	<b>Totale Lavori</b>	<b>€ 490.406,90</b>	<b>€ 465.886,56</b>
A.5	Oneri di sicurezza generale non soggetti a ribasso (da PSC)	€ 9.546,27	€ 9.546,27
A.6	Oneri di sicurezza di fase non soggetti a ribasso (da PSC)	€ -	€ -
A.7	Totale Lavori a Base d'Asta	€ 490.406,90	€ 465.886,56
A.8	Totale Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.546,27	€ 9.546,27
<b>A.9</b>	<b>Totale Lavori e Oneri della Sicurezza</b>	<b>€ 499.953,17</b>	<b>€ 475.432,83</b>

Determinazione 4° SETTORE n.8 del 09-02-2016 COMUNE DI COLLEPASSO

<b>B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>			
B.1	Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ -	€ 24.520,35
B.2	Somme per indagini, accertamenti, rilievi, ecc. compresi oneri prev.	€ 8.756,20	€ 8.756,20
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.050,00	€ 1.050,00
B.4	Imprevisti	€ 49.995,32	€ 49.995,32
B.5	Acquisizione aree ed espropri	€ -	€ -
B.6	Accantonamenti di cui all'art. 133, commi 3 e 4	€ 4.999,53	€ 4.999,53
B.7	Spese tecniche per		
B.7.1	Direzione Lavori, Contabilità, assistenza giornaliera, C.R.E.	€ 32.554,30	€ 32.554,30
B.7.2	Coordinamento Sicurezza Esec.	€ 11.124,00	€ 11.124,00
B.7.3	Collaudi	€ 4.000,00	€ 4.000,00
B.8	Spese per progettazione interna (UTC) e RUP	€ 9.999,06	€ 9.999,06
B.9	Supporto al R.U.P.	€ 4.000,00	€ 4.000,00
B.10	Spese per commissioni, pubblicità, ecc.	€ 7.755,60	€ 7.755,60
B.11	IVA ed altre imposte:		
B.11.1	Oneri previdenziali per spese tecniche	€ 2.067,13	€ 2.067,13
B.11.2	IVA sui lavori	€ 49.995,32	€ 47.543,28
B.11.3	IVA su spese tecniche e oneri previdenziali	€ 13.750,36	€ 13.750,36
<b>B12</b>	<b>Totale Somme a disposizione della S.A.</b>	<b>€ 200.046,83</b>	<b>€ 222.115,15</b>
<b>C</b>	<b>TOTALE IMPORTO DI PROGETTO</b>	<b>€ 700.000,00</b>	<b>€ 697.547,97</b>

**RITENUTO** che ricorrono le condizioni per poter procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori dei lavori di **ristrutturazione, adeguamento igienico-sanitario, messa a norma ed efficientamento dell'Istituto Comprensivo Statale Scuola Secondaria di 1° grado "G. Pomarico" di via del Bosco, importo progetto € 700.000,00**, codice CUP J36J15000380002 - C.I.G. 6520546CC5

**RITENUTO** altresì, per le motivazioni suesposte, di dover procedere in deroga all'art. 11 comma 10 del d.lgsn. 163/2006, per la fattispecie contemplata all'ultimo periodo del comma 9 del medesimo articolo, con la stipulazione immediata del contratto senza attendere il decorso di gg. 35 decorrenti dalla comunicazione di cui all'art. 79 comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006;

**VISTI:**

- il D. Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 163/2006 ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n.207/2010
- gli artt. 183, 184 e 185 del D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il Decreto Sindacale di conferimento delle funzioni dirigenziali n. 10040 del 28.12.2010;

## D E T E R M I N A

per tutto quanto sopra riportato,

1. **DI DARE ATTO** che i verbali delle operazioni di gara e l'aggiudicazione provvisoria dei lavori PROVVISORIA dei lavori di **ristrutturazione, adeguamento igienico-sanitario, messa a norma ed efficientamento dell'Istituto Comprensivo Statale Scuola Secondaria di 1° grado "G. Pomarico" di via del Bosco, importo progetto € 700.000,00** (codice CUP J36J15000380002) alla ditta SOLEDIL GROUP s.r.l. da Matino (LE) si è proceduto con Determinazione del Responsabile della CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA - C.U.C. n. 29 del 30.12.2015;
2. **DI APPROVARE** il Verbale di Gara n. 4 del 15.01.2016 – Seduta riservata valutazione offerta

Determinazione 4° SETTORE n.8 del 09-02-2016 COMUNE DI COLLEPASSO

anomala;

**3. DI DARE ATTO** che a seguito di verifica, in contraddittorio, degli elaborati progettuali dell'Offerta migliorativa, presentata dalla ditta aggiudicatrice, è emerso che nel Computo Metrico del progetto approvato con Delibera G.C. n°44 del 02.04.2015 vi erano delle voci di spesa già comprese in altre e/o erroneamente collegate, dal software di elaborazione, ad altre voci. In particolare:

- a. Le spese di trasporto a scarica e gli oneri di smaltimento erano di fatto già incluse nel prezzo delle demolizioni o delle rimozioni, in particolare tenuto conto che la maggior parte del materiale sarà riutilizzato in cantiere;
- b. È stato indicato il prezzo dell'intonaco a base di vermiculite anziché quello previsto inizialmente costituito da intonaco premiscelato a base cementizia;
- c. Sia nel rivestimento esterno che nelle tinteggiature interne, la voce del Prezziario Regionale recita "... eseguito a qualsiasi altezza ... compreso ogni attrezzatura", lasciando intendere che nel prezzo è incluso l'onere per le attrezzature necessarie a eseguire l'opera a qualunque altezza, dunque comprendendo anche la necessaria attrezzatura per superare qualunque dislivello;
- d. Da un'analisi del prezzo è emerso che il rivestimento basso emissivo ha un'incidenza minore del 20% per lo specifico vetro stratificato considerato, dovendo raggiungere una trasmittanza dell'infisso pari a 2,1 W/mq.

pertanto il Q.E. di progetto risulta così rideterminato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>				
<b>A)</b>	<b>Lavori</b>			
	A.1	Lavori a corpo	€ 490.406,90	
	A.2	Lavori a misura	€ -	
	A.3	Lavori in economia	€ -	
	<b>A.4</b>	<b>Totale Lavori</b>	<b>€ 490.406,90</b>	
	A.5	Oneri di sicurezza generale non soggetti a ribasso (da PSC)	€ 9.546,27	
	A.6	Oneri di sicurezza di fase non soggetti a ribasso (da PSC)	€ -	
	A.7	Totale Lavori a Base d'Asta	€ 490.406,90	
	A.8	Totale Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.546,27	
	<b>A.9</b>	<b>Totale Lavori e Oneri della Sicurezza</b>	<b>€ 499.953,17</b>	
<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>			
	B.1	Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ -	
	B.2	Somme per indagini, accertamenti, rilievi, ecc. compresi oneri prev.	€ 8.756,20	
	B.3	Allacciameti ai pubblici servizi	€ 1.050,00	
	B.4	Imprevisti	€ 49.995,32	
	B.5	Acquisizione aree ed espropri	€ -	
	B.6	Accantonamenti di cui all'art. 133, commi 3 e 4	€ 4.999,53	
	B.7	Spese tecniche per		
		B.7.1	Direzione Lavori, Contabilità, assistenza giornaliera, C.R.E.	€ 32.554,30
		B.7.2	Coordinamento Sicurezza Esec.	€ 11.124,00
		B.7.3	Collaudi	€ 4.000,00
	B.8	Spese per progettazione interna (UTC) e RUP	€ 9.999,06	
	B.9	Supporto al R.U.P.	€ 4.000,00	
	B.10	Spese per commissioni, pubblicità, ecc.	€ 7.755,60	
	B.11	IVA ed altre imposte:		
		B.11.1	Oneri previdenziali per spese tecniche	€ 2.067,13
		B.11.2	IVA sui lavori	€ 49.995,32
		B.11.3	IVA su spese tecniche e oneri previdenziali	€ 13.750,36
	<b>B12</b>	<b>Totale Somme a disposizione della S.A.</b>	<b>€ 200.046,83</b>	
<b>C</b>	<b>TOTALE IMPORTO DI PROGETTO</b>		<b>€ 700.000,00</b>	

4. **DI DARE ATTO** che la Ditta SOLEDIL GROUP s.r.l. da Matino (LE) ha accettato senza alcuna riserva la rideterminazione del Q.E. di progetto messo a base d'asta, controfirmando la "RELAZIONE GIUSTIFICATIVA RETTIFICA IMPORTI DI PROGETTO – RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO – RIDETERMINAZIONE" e relativo "Elenco prezzi rivisto" e "Computo metrico rivisto";
5. **DI RILEVARE** che ai sensi dell'art.9 del *Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza*, il Comune di Collepasso deve procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori di **ristrutturazione, adeguamento igienico-sanitario, messa a norma ed efficientamento dell'Istituto Comprensivo Statale Scuola Secondaria di 1° grado "G. Pomarico" di via del Bosco, importo progetto €. 700.000,00** (codice CUP J36J15000380002)
6. **DI AGGIUDICARE**, in via definitiva, l'appalto per l'esecuzione dei lavori di **ristrutturazione, adeguamento igienico-sanitario, messa a norma ed efficientamento dell'Istituto Comprensivo Statale Scuola Secondaria di 1° grado "G. Pomarico" di via del Bosco, importo progetto €. 700.000,00**, codice CUP J36J15000380002 - C.I.G. 6520546CC5, a seguito dell'esperimento della procedura di gara, alla Ditta "**SOLEDIL GROUP s.r.l.**", corrente in Matino (LE) alla via DEL MARE, 5 (P. IVA 04319720753) che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, come determinato in fase di aggiudicazione provvisoria dalla CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA, riportando il punteggio complessivo 95,5942/100 punti, e avendo offerto, tra l'altro, per la esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto, il ribasso del 5,00 % sul prezzo a base d'asta e con l'importo dei lavori così rideterminato:

IMPORTO DELL'APPALTO (IVA esclusa)	IMPORTO A BASE D'ASTA RIMODULATO	RIBASSO OFFERTO	IMPORTO AL NETTO DI RIBASSO
Lavori	490.406,90	5,00	465886,56
Oneri non soggetti al ribasso	9.546,27	-----	9.546,27
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO (IVA esclusa)	<b>499.953,175</b>	-----	<b>475.432,83</b>

7. **DI PROCEDERE**, con la pubblicazione, entro dieci giorni dalla data della presente determinazione, dell'Avviso sui risultati della procedura negoziata in oggetto sul sito istituzionale del Comune di Collepasso <http://www.comunedicollepasso.gov.it/> e sui siti web <http://www.regione.puglia.it/> e [www.serviziocontrattipubblici.it/](http://www.serviziocontrattipubblici.it/);
8. **DI COMUNICARE** l'esito della gara a tutte le ditte partecipanti;
9. **DI DARE ATTO** che l'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori in oggetto diviene efficace con la pubblicazione del presente provvedimento atteso che, nei confronti della ditta aggiudicataria, si è provveduto positivamente con la verifica relativa al possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara.
10. **DI RIDETERMINARE**, a seguito dei risultati di gara per l'aggiudicazione dei lavori, il Quadro Economico del progetto esecutivo approvato con la Delibera G.C. n°44 del 02.04.2015, dei lavori di **ristrutturazione, adeguamento igienico-sanitario, messa a norma ed efficientamento dell'Istituto Comprensivo Statale Scuola Secondaria di 1° grado "G. Pomarico" di via del Bosco, importo progetto €. 700.000,00** (codice CUP J36J15000380002), così come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO POST-GARA				
A)	Lavori		IMPORTO DI PROGETTO RIMODULATO	IMPORTO POST-GARA
	A.1	Lavori a corpo	€ -	€ -
	A.2	Lavori a misura	€ 490.406,90	€ 465.886,56
	A.3	Lavori in economia	€ -	€ -
	<b>A.4</b>	<b>Totale Lavori</b>	<b>€ 490.406,90</b>	<b>€ 465.886,56</b>
	A.5	Oneri di sicurezza generale non soggetti a ribasso (da PSC)	€ 9.546,27	€ 9.546,27
	A.6	Oneri di sicurezza di fase non soggetti a ribasso (da PSC)	€ -	€ -
	A.7	Totale Lavori a Base d'Asta	€ 490.406,90	€ 465.886,56
	A.8	Totale Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.546,27	€ 9.546,27
	<b>A.9</b>	<b>Totale Lavori e Oneri della Sicurezza</b>	<b>€ 499.953,17</b>	<b>€ 475.432,83</b>
B)	<b>Somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>			
	B.1	Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ -	€ 24.520,35
	B.2	Somme per indagini, accertamenti, rilievi, ecc. compresi oneri prev.	€ 8.756,20	€ 8.756,20
	B.3	Allacciameti ai pubblici servizi	€ 1.050,00	€ 1.050,00
	B.4	Imprevisti	€ 49.995,32	€ 49.995,32
	B.5	Acquisizione aree ed espropri	€ -	€ -
	B.6	Accantonamenti di cui all'art. 133, commi 3 e 4	€ 4.999,53	€ 4.999,53
	B.7	Spese tecniche per		
		B.7.1 Direzione Lavori, Contabilità, assistenza giornaliera, C.R.E.	€ 32.554,30	€ 32.554,30
		B.7.2 Coordinamento Sicurezza Esec.	€ 11.124,00	€ 11.124,00
		B.7.3 Collaudi	€ 4.000,00	€ 4.000,00
	B.8	Spese per progettazione interna (UTC) e RUP	€ 9.999,06	€ 9.999,06
	B.9	Supporto al R.U.P.	€ 4.000,00	€ 4.000,00
	B.10	Spese per commissioni, pubblicità, ecc.	€ 7.755,60	€ 7.755,60
	B.11	IVA ed altre imposte:		
	B.11.1 Oneri previdenziali per spese tecniche	€ 2.067,13	€ 2.067,13	
	B.11.2 IVA sui lavori	€ 49.995,32	€ 47.543,28	
	B.11.3 IVA su spese tecniche e oneri previdenziali	€ 13.750,36	€ 13.750,36	
<b>B12</b>	<b>Totale Somme a disposizione della S.A.</b>	<b>€ 200.046,83</b>	<b>€ 222.115,15</b>	
<b>C</b>	<b>TOTALE IMPORTO DI PROGETTO</b>		<b>€ 700.000,00</b>	<b>€ 697.547,97</b>

#### 11. DI DARE ATTO

- **che** il progetto di che trattasi, di complessivi € 700.000,00, risulta essere finanziato con fondi regionali rivenienti dal Piano regionale triennale di edilizia scolastica 2015/2017 e piani annuali (art.10 del D.L. 12/09/2013, convertito in legge 8 novembre 2013), giusta determinazione della Regione Puglia del Dirigente del Servizio Scuola, Università e Ricerca n°16 del 20 maggio 2015, con spesa già imputata sul cap. 2100 del bilancio 2015;
- **che** il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), per il progetto di che trattasi, è l'arch. Fernando Montagna, Responsabile del IV Settore, dipendente del Comune di Collepasso a tempo indeterminato;

**12. DI STABILIRE CHE**, per le motivazioni di cui in premessa, si procederà, in deroga all'art. 11 comma 10 del D.Lgs. n. 163/2006, per la fattispecie contemplata all'ultimo Periodo del comma 9 del medesimo articolo, con la stipulazione immediata del contratto senza attendere il decoro di gg. 35 decorrenti dalla comunicazione di cui all'art. 79 comma 1 del D.lgs n. 163/2006;

**13. DI DARE ATTO** che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto Determinazione 4° SETTORE n.8 del 09-02-2016 COMUNE DI COLLEPASSO

di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 151  
– comma 4 – del D.Lgs. n.267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to MONTAGNA Fernando

Comune di Collepasso Prot. n. 1570 del 25-02-2016 partenza Cat. 1 Cl. -6

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.  
Lì 25-02-2016

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
F.to CAMPA Rita

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 25-02-2016 al 11-03-2016

N° 272

Lì 25-02-2016

**IL MESSO COMUNALE**  
F.to PAGLIALONGA Salvatore

*Copia conforme all'originale.*  
Lì

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
MONTAGNA Fernando